SYNA

FASTIGHET MAXI

Kopia skapad: 10:24:01 2026-10-01

FASTIGHET

FINSPÅNG LJUSFALL 2:21

Aktualitet fastighetsregistret: 1991-03-05 00:00:00

Objektidentitet: 909a6a4d-6b70-90ec-e040-ed8f66444c3f

Län: 05, Östergötland

Kommun: 62, FINSPÅNG

Övriga noteringar:

Socken: Hällestad

Lantmäterikontor

LANTMÄTERIET, BOX 476, 581 05 LINKÖPING Kontor: EL20 Tel: 0771-636363

URSPRUNG

FINSPÅNG LJUSFALL 2:4

TIDIGARE FNR OCH DISTRIKT

Fastighetsnyckel (fnr): 50089159

Distrikt: 108156,Hällestad

ADRESS

Adress:	Postnr:	Postort:	Kommundel:
Ljusfall Mellangård 413	612 73	Ljusfallshammar	Hällestad

AREAL

Totalareal:	Varav land:	Varav vatten:
2 308 kvm	2 308 kvm	0 kvm
0,23 ha	0,23 ha	0 ha

LÄGE, KARTA

Område:	N:(SWEREF99)	E:	X:(RT90)	Y:
1.	6516769,51	527133,02	6518700	1480585

ÅTGÄRDER

Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:
Avstyckning	1991-03-05	0562-91/14

ANDEL I SAMFÄLLIGHET

Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING

Inga gemensamhetsanläggningar hittades.

INSKRIVNING ALLMÄNT

Beräknad aktualitet inskrivningsdelen: 2026-09-30 **Senaste ändring för fastigheten:** 1993-09-27

Inskrivningskontor

Lantmäteriet, fastighetsinskrivning Kontor: Eksjö 761 80 NORRTÄLJE Tel: 0771-636363

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE

L54/279, I94/111, I93/13860, I93/16669, I93/16671, Ö97/4379

LAGFART

Per Otto Lennart Andersson

Personnummer:	19501122-2014
Adress:	
Akt:	91/8234 Beviljad
Inskrivningsdag:	1991-03-13, Andel: 1/1
Fång:	Köp 1990-12-18 Andel: 1/1
Akt:	91/8234 Beviljad
Köpeskilling:	100 000 SEK
	Avser hela fastigheten

TIDIGARE ÄGARE

Otto Bernhard Sixten Andersson

Personnummer:	19050527-1619
Adress:	
Akt:	54/279 Beviljad
Inskrivningsdag:	
Anmärkning:	

Lagfarten avser stamfastigheten Akt: saknas Beslut: Beviljad

Fång:	Arv 1953-11-14 Andel: 1/1
Akt:	54/279 Beviljad
Överlåten andel:	1/1

ANTECKNINGAR

Inga anteckningar hittades.

INTECKNINGAR

Antal inteckningar: 1 st, Summa: 116 000

Datapantbrev:	Företrädesordning 2
Belopp:	**SEK 116 000**
Akt:	93/16670 Beviljad
Inskrivningsdag:	1993-09-27

AVTALSRÄTTIGHETER

Företrädesordning	Typ	Ändamål	Inskrivningsdag	Akt	Beslut
1	Avtalsnyttjanderätt	BOSTAD	1991-03-13	91/8238	Beviljad

RÄTTIGHETER

Ändamål	Förhållande	Typ	Akt
AVLOPP	Förmån	Officialservitut	0562-91/14.1
VATTENLEDNING Rätt att använda och behålla vattenledning från byggnaden på lotten A till lotten B	Last	Officialservitut	0562-91/14.2
VATTENTÄKT	Last	Officialservitut	0562-91/14.3

PLANER OCH MARKREGLERINGAR

Inga markregleringar hittades.

MER INFORMATION

Det finns 1 byggnad/er på fastigheten.

TAXERING

Småhusenhet, byggnadsvärde under 50 000 kr, typkod 213

Beslutsår: 2024

Taxeringsid: 135343-3

Tax.enhet avser:

FINSPÅNG LJUSFALL 2:21

Summering:

Taxeringsvärde kr: 144 000

Ingående värden	**Taxeringsvärde**
Bostadsbyggnad:	0 SEK
Tomtmark:	144 000 SEK

Taxerade ägare

501122-2014

Andersson, Per Otto Lennart

Andel: 1/1

Värderingsenheter

Småhusmark

Skatteverkets id:	872621092024
Värderingsenhetsnummer:	1
Tax.värde kr:	144 000
Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	144 000
Riktvärdeområde:	562027
Areal i kvm:	2 308
Typ av bebyggelse:	Friliggande småhus.
Fastighetsrättsliga förh.:	Utgör en eller flera självständiga fastigheter.
Belägenhet:	Inte strand eller strandnära.
Vatten:	Saknas.
Avlopp:	Saknas.

ENERGIDEKLARATION

Energideklaration är ej utförd/registrerad.

Rapporten hämtades 2026-10-01 10:23:49
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader